



## Mieszkanie na sprzedaż - Gdańsk, Kokoszki

cena **496 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **52,59** m<sup>2</sup>,





opis nieruchomości

## MIESZKANIE OD DEWELOPERA

## OFERTA BEZ PROWIZJI I PODATKU PCC2%

### MIESZKANIE

Mieszkanie trzypokojowe o pow. 52,95m<sup>2</sup> z tarasem, znajdujące się na parterze

- Salon z aneksem kuchennym 20,17m<sup>2</sup>
- Pokój 1 - 8,48m<sup>2</sup>
- Pokój 2 - 11,07m<sup>2</sup>
- Łazienka 5,67m<sup>2</sup>
- Korytarz 6,24m<sup>2</sup>
- Pomieszczenie gospodarcze 1,33m<sup>2</sup>
- Taras 13,34m<sup>2</sup>

### INWESTYCJA

Cała inwestycja składa się z 33 domów.

W inwestycji będą dostępne miejsca postojowe naziemne w kwocie od 15 000

Każdy dom posiada ogródek.

Ogólnodostępne będą tereny zielone, plac zabaw, siłownia plenerowa, lokale usługowe.

### KOMUNIKACJA

autobus - 540 metrów

Centrum Gdańska - 13 km

**Termin oddania do użytku: III kwartał 2023**

**Serdecznie zapraszamy na bezpłatną prezentację mieszkania**

**Obsługa biura jest całkowicie bezpłatna. Pomożemy w uzyskaniu kredytu hipotecznego, wspomozemy Państwa w całym procesie zakupu, odpowiemy na wszelkie pytania.**



BALTIC  
NIERUCHOMOŚCI

Baltic Nieruchomości  
ul. Rynek 4, 83-300 Kartuzy  
+48 534 296 444  
biuro@balticnieruchomosci.pl

---



### szczegóły oferty

Symbol	<b>41/BTN/OMS</b>	Stan budynku	<b>DO ADAPTACJI</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Cena za m2	<b>9 367, 00 PLN</b>	Powierzchnia całkowita	<b>52, 59 m<sup>2</sup></b>
Miejscowość	<b>Gdańsk</b>	Rodzaj mieszkania	<b>3-POKOJOWE</b>
Rok budowy	<b>III kwartał 2023</b>	Liczba pokoi	<b>3</b>
Parter	<b>TAK</b>	Pokrycie dachu	<b>BLACHA</b>
Kształt dachu	<b>DWUSPADOWY</b>	Rodzaj podłogi	<b>BETON</b>
Elewacja	<b>STYROPIAN, TYNK SILIKONOWY</b>	Taras	<b>TAK</b>
Powierzchnie tarasów	<b>13, 34 m<sup>2</sup></b>		

### kontakt do agenta



## Dawid Dejk

Specjalista ds. Nieruchomości

☎ 534-296-444

✉ biuro@balticnieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie [www.balticnieruchomosci.pl](http://www.balticnieruchomosci.pl)