



## Mieszkanie na sprzedaż - Gdańsk, JASIEŃ

cena **442 900** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **40,68** m<sup>2</sup>,





opis nieruchomości

## MIESZKANIE OD DEWELOPERA

## OFERTA BEZ PROWIZJI I PODATKU PCC2%

### MIESZKANIE

Mieszkanie WOB.11.14 o powierzchni 40,68m<sup>2</sup> z dwoma pokojami i balkonem, mieszczące się na 1 piętrze

- Pokój z aneksem kuchennym 18,70m<sup>2</sup>
- Pokój 13,20m<sup>2</sup>
- Łazienka 4,20m<sup>2</sup>
- Hol 3,40m<sup>2</sup>
- Balkon

### INWESTYCJA

Inwestycja składa się na 24 budynki.

Każde mieszkanie posiada balkon, taras, weranda lub ogródek

Komórka lokatorska od 3 500zł/m<sup>2</sup>

Podziemna hala garażowa, parking rotacyjny

Otoczenie stanowią lasy Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego i liczne tereny rekreacyjne.

Na osiedlu funkcjonują podstawowe sklepy i usługi, m.in. sklepy spożywcze, restauracje, studio urody, fryzjer, gabinet stomatologiczny i przychodnia lekarska.

Nowe lokale sukcesywnie otwierają się wzdłuż wjazdu na osiedle.

W ramach osiedla pręźnie działa nowoczesne przedszkole i żłobek, a w okolicy osiedla znajdują się również publiczne szkoły podstawowe, przedszkola.

W bezpośrednim sąsiedztwie - centrum handlowe Auchan, serwis motoryzacyjny, stacja benzynowa.

### KOMUNIKACJA

Centrum Gdańska 9 km

**Termin oddania do użytku: IV kwartał 2023**

**Serdecznie zapraszamy na bezpłatną prezentację**



## **mieszkania**

**Obsługa biura jest całkowicie bezpłatna. Pomożemy w uzyskaniu kredytu hipotecznego, wspomozemy Państwa w całym procesie zakupu, odpowiemy na wszelkie pytania.**



### szczegóły oferty

Symbol	<b>97/BTN/OMS</b>	Stan budynku	<b>DO ADAPTACJI</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Rodzaj rynku	<b>PIERWOTNY</b>	Cena za m2	<b>10 890, 00 PLN</b>
Powierzchnia całkowita	<b>40, 68 m<sup>2</sup></b>	Miejscowość	<b>Gdańsk</b>
Rodzaj mieszkania	<b>2-POKOJOWE</b>	Rok budowy	<b>IV kwartał 2023</b>
Liczba pokoi	<b>2</b>	Piętro	<b>1</b>
Balkon	<b>TAK</b>		

### kontakt do agenta



#### **Dawid Dejk**

Specjalista ds. Nieruchomości

☎ 534-296-444

✉ biuro@balticnieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **[www.balticnieruchomosci.pl](http://www.balticnieruchomosci.pl)**