



## Mieszkanie na sprzedaż - Gdynia, Chwarzno

cena **495 096** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **40,73** m<sup>2</sup>,





opis nieruchomości

## MIESZKANIE OD DEWELOPERA

## OFERTA BEZ PROWIZJI I PODATKU PCC2%

### MIESZKANIE

Mieszkanie CHP.7.12 o powierzchni 40,73m<sup>2</sup>, 2 pokoje, ogródek

- Pokój dzienny z aneksem kuchennym 20,00m<sup>2</sup>
- Pokój 11,70m<sup>2</sup>
- Łazienka 4,60m<sup>2</sup>
- Hol 3,60m<sup>2</sup>
- Ogródek

### INWESTYCJA

Inwestycja składa się z 8 budynków, docelowo - 22 budynki.

Przestronne balkony i tarasy z dużymi oknami, z których widok kieruje na otaczającą budynki zielen i rozświetloną słońcem ścianę lasu.

Komórki lokatorskie.

Podziemna hala garażowa, parking rotacyjny.

Plac zabaw, ławki, bliskość leśnych szlaków turystycznych, w planie utworzenie terenu rekreacyjnego ze zbiornikiem retencyjnym oraz placem zabaw.

Wzdłuż ściany lasu, wzdłuż osiedla prowadzić będzie rekreacyjna ścieżka, która połączy się z leśnymi szlakami turystycznymi i rekreacyjnymi.

### KOMUNIKACJA

Centrum Gdyni - 7,5km

## Termin oddania do użytku: ODDANE DO UŻYTKU

**Serdecznie zapraszamy na bezpłatną prezentację mieszkania**

**Obsługa biura jest całkowicie bezpłatna. Pomożemy w uzyskaniu kredytu hipotecznego, wspomozemy Państwa w całym procesie zakupu, odpowiemy na wszelkie pytania.**



### szczegóły oferty

Symbol	<b>96/BTN/OMS</b>	Stan budynku	<b>DO ADAPTACJI</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Rodzaj rynku	<b>PIERWOTNY</b>	Cena za m2	<b>11 897, 00 PLN</b>
Powierzchnia całkowita	<b>40, 73 m<sup>2</sup></b>	Miejscowość	<b>Gdynia</b>
Rodzaj mieszkania	<b>2-POKOJOWE</b>	Liczba pokoi	<b>2</b>
Parter	<b>TAK</b>	Ogródek	<b>TAK</b>

### kontakt do agenta



#### **Dawid Dejk**

Specjalista ds. Nieruchomości

☎ 534-296-444

✉ biuro@balticnieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **[www.balticnieruchomosci.pl](http://www.balticnieruchomosci.pl)**