



Mieszkanie na sprzedaż - Sopot, Sopot Dolny

cena **812 485** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **37,79** m²,





opis nieruchomości

MIESZKANIE OD DEWELOPERA

OFERTA BEZ PROWIZJI I PODATKU PCC2%

MIESZKANIE

Mieszkanie A2 - dwupokojowe o powierzchni 37,79m² z ogrodem i tarasem, położone na parterze

- Salon z aneksem kuchennym 21,08m²
- Pokój 10,18m²
- Łazienka 3,08m²
- Przedpokój 3,45m²
- Taras
- Ogród

INWESTYCJA

Inwestycja obejmuje 25 apartamentów.

Do każdego apartamentu na parterze przynależy ogródek i taras, a na piętrze balkon. Inwestycja przewiduje miejsca postojowe w hali garażowej.

Osiedle jest położone w bliskiej odległości od głównego deptaka - ulicy Bohaterów Monte Cassino, Molo, Opery Leśnej, Rezerwatu Zajęcze Wzgórze i Hipodromu. Lokalizacja zapewnia bardzo dobry dostęp do środków komunikacji miejskiej, międzymiastowej i międzynarodowej.

Budynek został zaprojektowany w nowoczesnym stylu, ale jednocześnie doskonale wkomponowany w stylową zabudowę Sopotu.

Osiedle znajduje się w ścisłym centrum, dzięki czemu mieszkańcy będą mieli bezproblemowy dostęp do sieci usługowo-handlowej miasta.

KOMUNIKACJA

przystanek autobusowy - 190 m

stacja kolejowa - 1,4 km

Termin oddania do użytku: II kwartał 2024

Serdecznie zapraszamy na bezpłatną prezentację



mieszkania

Obsługa biura jest całkowicie bezpłatna. Pomożemy w uzyskaniu kredytu hipotecznego, wspomóżemy Państwa w całym procesie zakupu, odpowiemy na wszelkie pytania.



szczegóły oferty

Symbol	89/BTN/OMS	Stan budynku	DO ADAPTACJI
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena za m2	21 500, 00 PLN
Powierzchnia całkowita	37, 79 m²	Miejscowość	Sopot
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rok budowy	II kwartał 2024
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Pokrycie dachu	BLACHA	Kształt dachu	SKOŚNY
Rodzaj podłogi	CEMENTOWE	Elewacja	STYROPIAN, WEŁNA MINERALNA, TYNK CIENKOWARSTWOWY
Ogródek	TAK	Taras	TAK

kontakt do agenta



Dawid Dejk

Specjalista ds. Nieruchomości

☎ 534-296-444

✉ biuro@balticnieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.balticnieruchomosci.pl**