



Mieszkanie na sprzedaż - Reda

cena **412 212** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **57,83** m²,





opis nieruchomości

MIESZKANIE OD DEWELOPERA

OFERTA BEZ PROWIZJI I PODATKU PCC2%

MIESZKANIE

Mieszkanie 6.8. - powierzchnia 57,83m² z dwoma pokojami, antresolą i tarasem, mieszczące się na 2 piętrze

- Salon z aneksem kuchennym 20,18m²
- Pokój 8,72m²
- Łazienka 4,42m²
- Przedpokój 6,62m²
- Taras 11,02m²
- Antresola 17,89m²

INWESTYCJA

Inwestycja to idealne miejsce na odpoczynek dla osób lubiących spokój i przyrodę, a jednocześnie aktywnych sportowo.

Blisko osiedla znajduje się Puszcza Darżłubska, idealne miejsce dla miłośników jazdy na rowerze, biegania, maszerowania z kijami nordic walking.

Projekt składa się z 2-piętrowych budynków z jedną klatką schodową łączącą poszczególne kondygnacje.

W każdym budynku - 9 mieszkań.

W ofercie 2-,3-pokojowe mieszkania o powierzchni od 36 m² do 74 m².

Do mieszkań przynależą balkony lub ogródki

Komórki lokatorskie ok 3,5 m² (2 200,00 zł brutto/m² - zakup obligatoryjny)

Garaże indywidualne od 38 000,00 zł brutto, co pozwoli na samodzielną aranżację zgodnie z potrzebami właściciela.

Hale garażowe oraz miejsca postojowe pod inwestycją (16 000,00 - 21 000,00 zł brutto - zakup obligatoryjny)

KOMUNIKACJA

Autobus - 200 m

Centrum miasta Reda - 2 km

Termin oddania do użytku: II kwartał 2024



**Serdecznie zapraszamy na bezpłatną prezentację
mieszkania**

**Obsługa biura jest całkowicie bezpłatna. Pomożemy w
uzyskaniu kredytu hipotecznego, wspomóżemy Państwa w
całym procesie zakupu, odpowiemy na wszelkie pytania.**



szczegóły oferty

Symbol	84/BTN/OMS	Stan budynku	DO ADAPTACJI
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena za m2	7 128, 00 PLN
Powierzchnia całkowita	57, 83 m²	Miejscowość	Reda
Rok budowy	II kwartał 2024	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Rodzaj podłogi	BETON
Elewacja	STYROPIAN, WEŁNA MINERALNA, TYNK	Taras	TAK
Powierzchnie tarasów	11, 02 m²		

kontakt do agenta



Dawid Dejk

Specjalista ds. Nieruchomości

☎ 534-296-444

✉ biuro@balticnieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie www.balticnieruchomosci.pl