



Dom na sprzedaż - GDAŃSK, JASIEŃ

cena **1 255 228 zł**

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **137,09 m²**, pow. działki: **159,70 m²**,





opis nieruchomości

MIESZKANIE OD DEWELOPERA

OFERTA BEZ PROWIZJI I PODATKU PCC2%

DOM

Dom w zabudowie szeregowej, dwukondygnacyjny o powierzchni 137,09m z 5 pokojami, balkonem i ogródkiem, położony na działce o powierzchni 159m

PARTER

- Salon z aneksem kuchennym 32,19m²
- Wiatrołap 6,72m²
- Pomieszczenie techniczne 4,79m²
- Przedpokój 2,91m²
- WC 2,28m²
- Garaż 18,75
- Ogródek 33m²

PIĘTRO

- Pokój 1 - 11,77m²
- Pokój 2 - 14,84m²
- Pokój 3 - 13,01m²
- Pokój 4 - 10,45m²
- Łazienka 1 - 4,75m²
- Łazienka 2 - 5,56m²
- Korytarz 9,34m²
- Balkon 5,76m²

INWESTYCJA

Inwestycja składa się z 27 domów w zabudowie szeregowej.

Osiedle to idealne połączenie zalet własnego domu i korzyści życia w mieście.

Dzięki położeniu na styku dwóch dobrze zagospodarowanych dzielnic Gdańska – Moreny i Jasienia – gwarantują bliskość miejskich atrakcji przy jednoczesnym zachowaniu spokoju i kameralności.

Architekci zastosowali w budynkach oryginalne materiały wykończeniowe, m.in. uszlachetniony i szlifowany tynk oraz gładkie i ryflowane płyty włókno cementowe. Każde mieszkanie posiada ogród oraz balkon.



KOMUNIKACJA

Autobus 650 metrów

Tramwaj 650 metrów

Centrum Gdańska 6,4 km

Termin oddania do użytku: III kwartał 2023

**Serdecznie zapraszamy na bezpłatną prezentację
mieszkania**

**Obsługa biura jest całkowicie bezpłatna. Pomożemy w
uzyskaniu kredytu hipotecznego, wspomozemy Państwa w
całym procesie zakupu, odpowiemy na wszelkie pytania.**



szczegóły oferty

Symbol	10/BTN/ODS	Rodzaj domu	SZEREGOWIEC
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Stara cena	1-257-598,00-PLN
Cena za m2	9 115, 00 PLN	Miejscowość	GDAŃSK
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	137, 09 m²
Powierzchnia działki	159, 70 m²	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	III kwartał 2023	Standard	DEWELOPERSKI
Liczba pokoi	5	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	W BUDYNKU
Miejsc garażowych	1	Ogródek	TAK
Kominek	TAK	Balkon	TAK
Powierzchnie balkonów	5, 76 m²		

kontakt do agenta



Dawid Dejk

Specjalista ds. Nieruchomości

☎ 534-296-444

✉ biuro@balticnieruchomosci.pl



więcej ofert na stronie **www.balticnieruchomosci.pl**